

Mendrisio, 25.11.2020

## **Estratto del Foglio ufficiale cantonale (FUC) e del Foglio ufficiale svizzero di commercio (FUSC)**

Il seguente avviso viene pubblicato sul FUC e FUSC del 11.12.2020

---

### **UFFICIO DI ESECUZIONE MENDRISIO, 6850 MENDRISIO**

Incanto di fondi a cura degli uffici d'esecuzione  
LEF 138, 156

Debitore: **HAEFELE Alexander, 10.12.1960, già in D-86482 Aystetten  
ora d'ignota dimora**

Luogo dell'incanto: **6850 Mendrisio**

Data dell'incanto: **11.03.2021**

Ora: **14.00**

Sala d'incanto: **Sala Consiglio Comunale di Mendrisio, Piazza Municipio 13, 6850 Mendrisio**

Le condizioni d'incanto e l'elenco degli oneri sono esposti dal **19.01.2021**

Luogo: Ufficio di Esecuzione, Via Pollini 29, 6850 Mendrisio e/o [www.ti.ch/aste](http://www.ti.ch/aste)

Termine per le insinuazioni: **31.12.2020**

Fondi da realizzare all'incanto:  
In territorio del Comune di Morcote (RFD)

#### **Part. 861**

#### **Ubicazione: Indipendenza**

A	mq	154	Edificio
B	mq	2	Edificio
C	mq	8	Edificio
D	mq	25	Edificio
NE	mq	738	Superficie non edificata (rivestimento duro, humus)

<b>Valore di stima Ufficiale totale:</b>	<b>Fr.</b>	<b>892'414.00</b>
<b>Valore di stima Peritale totale:</b>	<b>Fr.</b>	<b>1'635'000.00</b>

Osservazioni:

- Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16.12.1983.

Ufficio di Esecuzione  
6850 Mendrisio