



LICENZA EDILIZIA

RM n° 6338 del 12.12.2017

Procedura della notifica

1. **Concessa a:** Pankow Ester - 6981 Bedigliora
2. **Mappale:** 2116
3. **Data della domanda di costruzione:** 02.11.2017
4. **Genere della costruzione o degli impianti:**
posa nuova canna fumaria
5. **Condizioni particolari della licenza:**
- quelle contenute nel preavviso della Sezione per la protezione dell'aria, dell'acqua e del suolo, 6501 Bellinzona N06121 del 04.12.2017, le quali sono parti integranti della presente decisione.
6. I lavori non possono essere iniziati prima che la licenza edilizia sia cresciuta in giudicato, salvo diversa disposizione dell'autorità di ricorso. L'inizio dei lavori deve essere notificato al Municipio 15 giorni prima, informandolo sul nominativo dell'impresa esecutrice, sui modi di esecuzione dei lavori, sulle macchine impiegate e sui provvedimenti previsti per la tutela della quiete dai rumori (art. 23, cpv. 2, Regolamento di applicazione Legge Edilizia). Il proprietario della costruzione o il suo rappresentante è tenuto a chiedere la verifica dei tracciamenti al Municipio (art. 49 cpv. 1; Legge Edilizia).
7. La presente licenza ha la durata di due anni calcolati a partire da quando assume carattere definitivo. Trascorso tale periodo senza che i lavori siano stati iniziati, la licenza non può più essere utilizzata prima dell'ottenimento del rinnovo (art. 14 Legge edilizia e art. 21 regolamento di applicazione).
8. L'edificazione dovrà avvenire nel rispetto di tutte le norme e prescrizioni vigenti in materia edilizia ed in particolare per:
 - Polizia del Fuoco
 - Risparmio energetico e sfruttamento delle energie rinnovabili (RUEn)
 - Le norme SIA 358 e raccomandazioni UPI in materia di sicurezza
9. La presente licenza non pregiudica i diritti dei terzi.

10. Tasse e spese

- taxa licenza edilizia (art.19 LE, 29 RLE)

Fr. 100.-

11. Contro la presente decisione è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato nel termine di 30 giorni dalla sua notificazione.

MUNICIPIO DI BEDIGLIORA
il sindaco:
T. Belloni



la segretaria:
H. Andina

[Handwritten signatures in blue ink over the seal and text]

Allegati: - incarto approvato,
- avviso SPAAS n°N06121 del 04.12.2017
- moduli notifica inizio e fine lavori, fatture spese e tasse,

Copia a: - all'istante/- al proprietario