



LICENZA EDILIZIA

RM n° 6282 del 24.10.2017

Procedura della notifica

1. Concessa a: **Blaser Rolf, 6981 Bedigliora**
2. Mappale: **200**
3. Data della domanda di costruzione: **16.10.2017**
4. Genere della costruzione o degli impianti:
sostituzione parapetto
5. Condizioni particolari della licenza:
di competenza comunale:
 - il parapetto deve essere eseguito secondo la norma SIA 358 e le raccomandazioni UPI.
 - il parapetto dovrà essere trattato in colore antracite micaceo (tipo ferro battuto)
6. I lavori non possono essere iniziati prima che la licenza edilizia sia cresciuta in giudicato, salvo diversa disposizione dell'autorità di ricorso. L'inizio dei lavori deve essere notificato al Municipio 15 giorni prima, informandolo sul nominativo dell'impresa esecutrice, sui modi di esecuzione dei lavori, sulle macchine impiegate e sui provvedimenti previsti per la tutela della quiete dai rumori (art. 23, cpv. 2, Regolamento di applicazione Legge Edilizia). Il proprietario della costruzione o il suo rappresentante è tenuto a chiedere la verifica dei tracciamenti al Municipio (art. 49 cpv. 1; Legge Edilizia).
7. La presente licenza ha la durata di **due anni** calcolati a partire da quando assume carattere definitivo. Trascorso tale periodo senza che i lavori siano stati iniziati, la licenza non può più essere utilizzata prima dell'ottenimento del rinnovo (art. 14 Legge edilizia e art. 21 regolamento di applicazione).
8. L'edificazione dovrà avvenire nel rispetto di tutte le norme e prescrizioni vigenti in materia edilizia e di sicurezza, in particolare nel rispetto della norma SIA 358 e delle raccomandazioni UPI.
Al termine dell'intervento deve essere richiesta al Municipio la verifica dei lavori (art. 49 cpv.2 LE)
9. La presente licenza non pregiudica i diritti dei terzi.
10. Tasse e spese
 - **tassa licenza edilizia (art.19 LE, 29 RLE)** Fr. 50.-

11. Opposizioni: nessuna
12. I contributi di costruzione per opere di depurazione e canalizzazione verranno richiesti dopo la stima ufficiale. (LALIA).
13. Contro la presente decisione è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato nel termine di 30 giorni dalla sua notificazione.



Allegati: - incarto approvato,
- moduli notifica inizio e fine lavori, fatture spese e tasse,

Copia a: - all'istante
- al proprietario