

Mendrisio, 19 settembre 2019

Estratto del Foglio ufficiale cantonale (FUC) e del Foglio ufficiale svizzero di commercio (FUSC)

Il seguente avviso viene pubblicato sul FUC e FUSC del 04 ottobre 2019

UFFICIO DI ESECUZIONE MENDRISIO, 6850 MENDRISIO

Incanto di fondi a cura degli uffici d'esecuzione
LEF 138, 156

Debitore: **D'Onofrio Massimo, 04.07.1968, Via Verzino 2, 6933 Muzzano**

Luogo dell'incanto: **6900 Lugano**

Data dell'incanto: **21.01.2020**

Ora: **10.30**

Sala d'incanto: Ufficio di Esecuzione, Palazzo di Giustizia, 6900 Lugano (accesso tra Via Pretorio 14 e 16)

Le condizioni d'incanto e l'elenco degli oneri sono esposti dal : **03.12.2019**

Luogo: Ufficio di Esecuzione, via Pollini 29, 6850 Mendrisio e/o www.ti.ch/aste

Termine per le insinuazioni: **24.10.2019**

Fondi da realizzare all'incanto:

In territorio del Comune di Muzzano (RFD)

Foglio PPP 24960 del fondo base Part. 708 (70/1000)

Comproprietà del fondo-part. 708, con diritto esclusivo sull'appartamento n. 2 composto di: camera, doccia-wc, al piano seminterrato; come al piano di ripartizione

Valore di stima Ufficiale: fr. **40'542.88**

Valore di stima Peritale: fr. **80'000.00**

Foglio PPP 24962 del fondo base Part. 708 (130/1000)

Comproprietà del fondo-part. 708, con diritto esclusivo sull'appartamento n. 4 composto di: camera, cucina, doccia-wc, al piano seminterrato; come al piano di ripartizione

Valore di stima Ufficiale: fr. **75'293.92**

Valore di stima Peritale: fr. **200'000.00**

Osservazioni:

- LE PPP verranno vendute singolarmente.

- Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16.12.1983.

- I comproprietari (proprietà per piani) non possono far valere, al momento dell'incanto, nessun diritto di prelazione (Art. 712 CSS e Art. 51 RFF).

Ufficio di Esecuzione
6850 Mendrisio