

Mendrisio, 20 aprile 2020

Estratto del Foglio ufficiale cantonale (FUC) e del Foglio ufficiale svizzero di commercio (FUSC)

Il seguente avviso viene pubblicato sul FUC e FUSC del 08.05.2020

UFFICIO DI ESECUZIONE MENDRISIO, 6850 MENDRISIO

Incanto di fondi a cura degli uffici d'esecuzione
LEF 138, 156

Debitore: **PINCI Pierluigi, 15.06.1958, Merilebone High Street 95, Londra (Regno Unito)**

Luogo dell'incanto: **6900 Lugano**

Data dell'incanto: **10.09.2020**

Ora: **09.45**

Sala d'incanto: Sala incanti, Ufficio di Esecuzione, Palazzo di Giustizia, 6900 Lugano
(accesso tra Via Pretorio 14 e 16)

Le condizioni d'incanto e l'elenco degli oneri sono esposti dal **30.06.2020**

Luogo: Ufficio di Esecuzione, via Pollini 29, 6850 Mendrisio e/o www.ti.ch/aste

Termine per le insinuazioni: **28.05.2020**

Fondi da realizzare all'incanto:

In territorio del Comune di Capriasca-Lugaggia (RFD)

Foglio PPP 27661 (248/1000) comproprietà del fondo Part. 1101

con diritto esclusivo sull'appartamento n. 1 composto da: cucina, pranzo/soggiorno, 3 camere, corridoio, bagno, servizio, al PT; come al piano di ripartizione.

Valore di stima Ufficiale: Fr. 206'370.72

Valore di stima Peritale: Fr. 770'000.00

Osservazioni:

- I comproprietari (proprietà per piani) non possono far valere, al momento dell'incanto, nessun diritto di prelazione (Art. 712 CCS e Art. 51 RFF).
- Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16.12.1983.

Ufficio di Esecuzione
6850 Mendrisio