

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 668

relativo alla richiesta di un credito di Fr. 28'000.-- per la pianificazione e progettazione definitiva di nuovi posteggi a Beride

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri Comunali

nel 1998 il Municipio aveva chiesto un credito per la realizzazione di posteggi a Beride come prevedeva il piano particolareggiato di Beride. Purtroppo le trattative con i privati coinvolti nell'operazione non hanno raggiunto un punto d'accordo e la prevista progettazione è stata abbandonata.

A distanza di tempo, nonostante la recente creazione di un parcheggio privato, il problema della mancanza di posteggi nella frazione di Beride è tuttora esistente.

In risposta a tale bisogno è necessario quindi procedere con un nuovo studio con una variante di PPB. Il Municipio, coadiuvato dall'ufficio tecnico, da uno studio d'ingegneria specializzato e con il pianificatore comunale, ha valutato diverse opzioni ed ha individuato la zona per la realizzazione dei nuovi posteggi.

Per procedere alla realizzazione definitiva è necessario intraprendere i passi pianificatori e di progettazione definitiva.

Il Messaggio seguente comprende i costi pianificatori per la variante di PR, la progettazione definitiva, i costi di esproprio e la tassa di compensazione per il dissodamento.

Lo studio individuato del progetto prevede la formazione di un terrapieno lungo il lato a valle della strada Cantonale al fine di ottenere una superficie per 5-8 posteggi, a dipendenza delle possibilità tecniche ed economiche che scaturiranno dalla progettazione definitiva e dal preavviso delle autorità Cantionali competenti.

In considerazione di quanto sopra esposto, il Municipio invita a risolvere:

1. è concesso un credito di Fr. 28'000.-- per l'elaborazione della variante di PR, e la progettazione definitiva di un posteggio a Beride;
2. l'ammortamento avverrà secondo i disposti della LOC;

3. il credito sarà iscritto nel conto investimento con menzione di eventuali interessi e ammortamento nella gestione corrente;
4. il credito sarà considerato decaduto se non utilizzato entro due anni dalla presente.

Con ossequio.



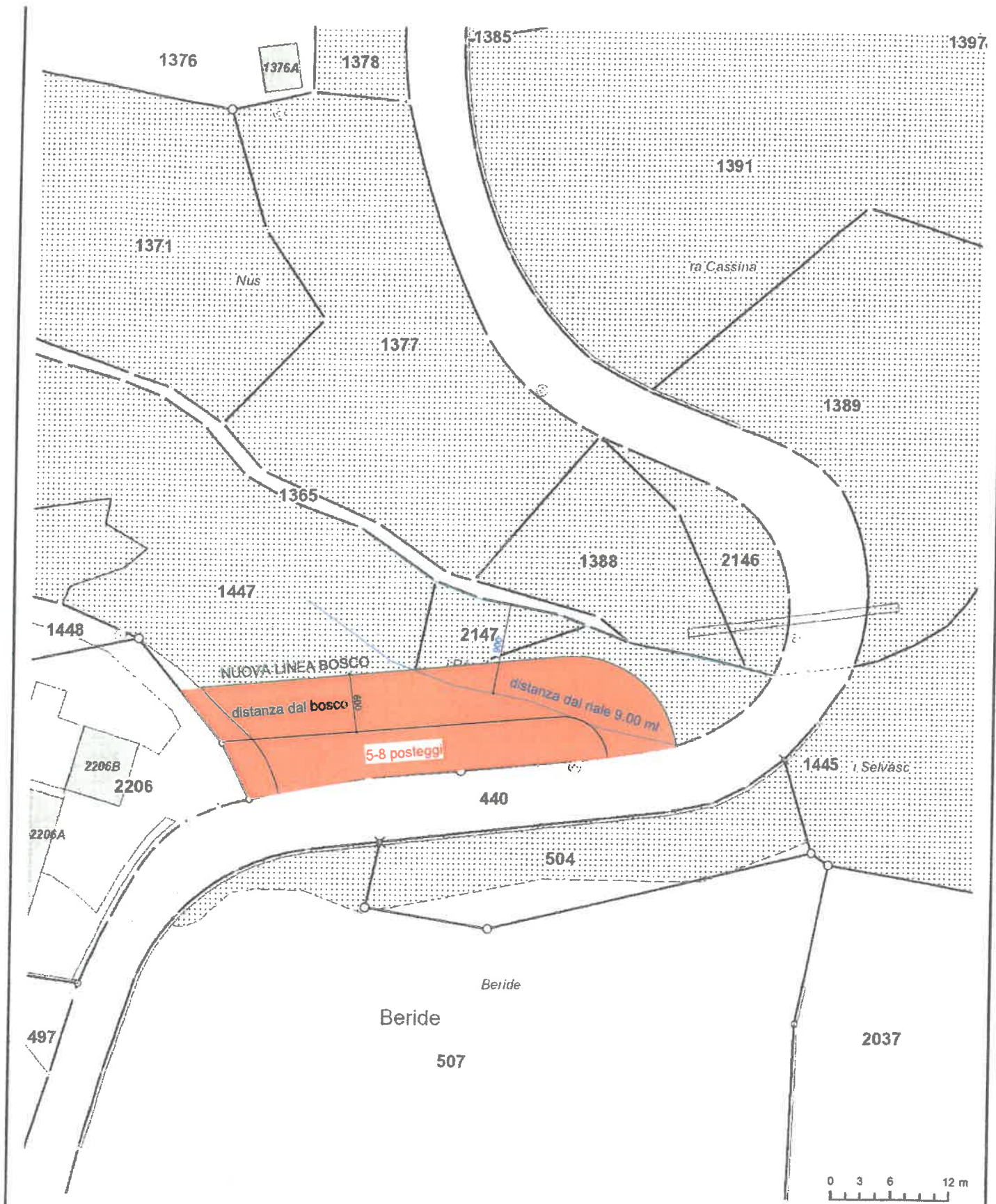
PREVENTIVO

Progettazione definitiva comprensiva dello studio di varianti	Fr. 10'000
Richiesta di dissodamento	Fr. 4'000
Tassa di compensazione per dissodamento ed espropri	Fr. 10'000
Mutazione dei fondi	Fr. 1'500
Rogito	Fr. 1'000
IVA	Fr. <u>1'500</u>
Totale	Fr. 28'000
	=====

RM 6639 del 12.02.2019

Allegato: planimetria

Commissione d'esame: *Gestione*



Misurazione ufficiale

I dati visualizzati hanno solamente valore informativo.
Essi sono assolutamente privi di valore giuridico.



NUOVA ZONA DI PR DA ATTRIBUIRE A POSTEGGI
DISSODAMENTO ca 450 mq

1:500



