

Mendrisio, 21 febbraio 2020

## **Estratto del Foglio ufficiale cantonale (FUC) e del Foglio ufficiale svizzero di commercio (FUSC)**

Il seguente avviso viene pubblicato sul FUC e FUSC del 28.02.2020

---

### **UFFICIO DI ESECUZIONE MENDRISIO, 6850 MENDRISIO**

Incanto di fondi a cura degli uffici d'esecuzione  
LEF 138, 156

Debitore: **TORRE Alex, 16.05.1974, Via al Lido 4, 6817 Maroggia**

Luogo dell'incanto: **6850 Mendrisio**

Data dell'incanto: **07.07.2020**

Ora: **14.45**

Sala d'incanto: Sala Consiglio Comunale di Mendrisio, Piazza Municipio 13, 6850 Mendrisio

Le condizioni d'incanto e l'elenco degli oneri sono esposti dal **04.06.2020**

Luogo: Ufficio di Esecuzione, Via Pollini 29, 6850 Mendrisio e/o [www.ti.ch/aste](http://www.ti.ch/aste)

Termine per le insinuazioni: **19.03.2020**

Fondi da realizzare all'incanto:

In territorio del Comune di Capriasca-Tesserete (RFD)

#### **Fondo Part. 1010**

Ubicazione Al Molino

A	mq	83	Edificio
B	mq	273	Edificio
E	mq	67	Edificio
F	mq	190	Edificio
NE	mq	1059	Superficie non edificata (rivestimento duro, humus, acque)

**Valore di stima Ufficiale: Fr. 472'365.00**

**Valore di stima Peritale: Fr. 892'000.00**

Osservazioni:

- Il presente avviso d'incanto viene notificato nella forma degli assenti al portatore sconosciuto della cartella ipotecaria di 4.grado di Fr. 50'000.00 (DG 18648 del 04.10.2018).
- Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16.12.1983.

Ufficio di Esecuzione  
6850 Mendrisio