

Mendrisio, 20 aprile 2020

Estratto del Foglio ufficiale cantonale (FUC) e del Foglio ufficiale svizzero di commercio (FUSC)

Il seguente avviso viene pubblicato sul FUC e FUSC del 24.04.2020

ANNULLA E SOSTITUISCE L'AVVISO D'INCANTO INVIATO IL 17.03.2020

UFFICIO DI ESECUZIONE MENDRISIO, 6850 MENDRISIO

Incanto di fondi a cura degli uffici d'esecuzione
LEF 138, 156

Debitori solidali: **NIEDERMAYR CALMETTA Thea, 17.03.1969, Strada da Vigh 8, 6921 Vico Morcote
CALMETTA Paolo Francesco, 08.10.1965, Strada da Vigh 8, 6921 Vico Morcote
(Il proprietario NIEDERMAYR CALMETTA Thea, 17.03.1969, Strada da Vigh 8,
6921 Vico Morcote)**

Luogo dell'incanto: **6900 Lugano**

Data dell'incanto: **03.09.2020**

Ora: **10.30**

Sala d'incanto: **Sala incanti, Ufficio di Esecuzione, Palazzo di Giustizia, 6900 Lugano
(accesso tra Via Pretorio 14 e 16)**

Le condizioni d'incanto e l'elenco degli oneri sono esposti dal **16.06.2020**

Luogo: Ufficio di Esecuzione, Via Pollini 29, 6850 Mendrisio e/o www.ti.ch/aste

Termine per le insinuazioni: **14.05.2020**

Fondi da realizzare all'incanto:

In territorio del Comune di Vico Morcote (RFD)

Part. 297

NE mq 1'477 Superficie non edificata (humus)

Intestatario del fondo: NIEDERMAYR CALMETTA Thea, 17.03.1969

Valore di stima Ufficiale: Fr. 318'349.00

Valore di stima Peritale: Fr. 2'070'000.00

Osservazioni:

- Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16.12.1983.

Ufficio di Esecuzione
6850 Mendrisio

Mendrisio, 20 aprile 2020

Estratto del Foglio ufficiale cantonale (FUC) e del Foglio ufficiale svizzero di commercio (FUSC)

Il seguente avviso viene pubblicato sul FUC e FUSC del 24.04.2020

ANNULLA E SOSTITUISCE LA PUBBLICAZIONE INVIATA IL 17.03.2020

UFFICIO DI ESECUZIONE MENDRISIO, 6850 MENDRISIO

Incanto di fondi a cura degli uffici d'esecuzione
LEF 138, 156

Debitore: **CALMETTA Paolo Francesco, 08.10.1965, Strada da Vigh 8, 6921 Vico Morcote**

Luogo dell'incanto: **6900 Lugano**

Data dell'incanto: **03.09.2020**

Ora: **11.15**

Sala d'incanto: **Sala incanti, Ufficio di Esecuzione, Palazzo di Giustizia, 6900 Lugano
(accesso tra Via Pretorio 14 e 16)**

Le condizioni d'incanto e l'elenco degli oneri sono esposti dal **12.06.2020**

Luogo: Ufficio di Esecuzione, Via Pollini 29, 6850 Mendrisio e/o www.ti.ch/aste

Termine per le insinuazioni: **14.05.2020**

Fondi da realizzare all'incanto:
In territorio del Comune di Vico Morcote (RFD)

Part. 501

A	mq	311	Edificio
NE	mq	3'628	Superficie non edificata (rivestimento duro, humus)
01	mq	75	Edificio sotterraneo

Valore di stima Ufficiale: Fr. 1'784'103.00

Valore di stima Peritale: Fr. 6'100'000.00

Osservazioni:

- Il presente avviso d'incanto viene notificato nella forma degli assenti al portatore sconosciuto della cartella ipotecaria di 4. grado di Fr. 55'000.00 (DG 4526 del 08.03.2017).
- Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16.12.1983.

Ufficio di Esecuzione
6850 Mendrisio

Mendrisio, 20 aprile 2020

Estratto del Foglio ufficiale cantonale (FUC) e del Foglio ufficiale svizzero di commercio (FUSC)

Il seguente avviso viene pubblicato sul FUC e FUSC del 24.04.2020

ANNULLA E SOSTITUISCE LA PUBBLICAZIONE INVIATA IL 17.03.2020

UFFICIO DI ESECUZIONE MENDRISIO, 6850 MENDRISIO

Incanto di fondi a cura degli uffici d'esecuzione
LEF 138, 156

Debitore: **CASSINOTTI Thierry, 09.07.1969, Milano (I)**

Luogo dell'incanto: **6900 Lugano**

Data dell'incanto: **03.09.2020**

Ora: **14.00**

Sala d'incanto: **Sala incanti, Ufficio di Esecuzione, Palazzo di Giustizia, 6900 Lugano
(accesso tra Via Pretorio 14 e 16)**

Le condizioni d'incanto e l'elenco degli oneri sono esposti dal **19.06.2020**

Luogo: Ufficio di Esecuzione, Via Pollini 29, 6850 Mendrisio e/o www.ti.ch/aste

Termine per le insinuazioni: **14.05.2020**

Fondi da realizzare all'incanto:

In territorio del Comune di **Lugano-Castagnola (RFD)**

Foglio PPP 4691 comproprietà del fondo Part. 91

con diritto esclusivo sull'appartamento no. 75 composto di: soggiorno-camera e bagno al II.P, come al piano di ripartizione.

Valore di stima Ufficiale: Fr. 39'784.82

Valore di stima Peritale: Fr. 183'000.00

Osservazioni:

- Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16.12.1983.

Ufficio di Esecuzione
6850 Mendrisio

Mendrisio, 20 aprile 2020

Estratto del Foglio ufficiale cantonale (FUC) e del Foglio ufficiale svizzero di commercio (FUSC)

Il seguente avviso viene pubblicato sul FUC e FUSC del 24 aprile 2020

ANNULLA E SOSTITUISCE LA PUBBLICAZIONE INVIATA IL 17.03.2020

UFFICIO DI ESECUZIONE MENDRISIO, 6850 MENDRISIO

Incanto di fondi a cura degli uffici d'esecuzione
LEF 138, 156

Debitore: **VENIER Fabio, 07.04.1966, Via Girella 9, 6814 Lamone**

Luogo dell'incanto: **6900 Lugano**

Data dell'incanto: **03.09.2020**

Ora: **14.30**

Sala d'incanto: **Sala incanti, Ufficio di Esecuzione, Palazzo di Giustizia, 6900 Lugano**
(accesso tra Via Pretorio 14 e 16)

Le condizioni d'incanto e l'elenco degli oneri sono esposti dal **23.06.2020**

Luogo: Ufficio di Esecuzione, Via Pollini 29, 6850 Mendrisio e/o www.ti.ch/aste

Termine per le insinuazioni: **14.05.2020**

Fondi da realizzare all'incanto:

In territorio del Comune di Gravesano (RFD)

Part. 301

A	mq	196	Edificio
NE	mq	1'148	Superficie non edificata (rivestimento duro, humus)

Valore di stima Ufficiale: Fr. 600'388.00

Valore di stima Peritale: Fr. 2'895'000.00

Osservazioni:

- Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16.12.1983.

Ufficio di Esecuzione
6850 Mendrisio