

Mendrisio, 22 aprile 2020

## **Estratto del Foglio ufficiale cantonale (FUC) e del Foglio ufficiale svizzero di commercio (FUSC)**

Il seguente avviso viene pubblicato sul FUC e FUSC del 08.05.2020

---

### **UFFICIO DI ESECUZIONE MENDRISIO, 6850 MENDRISIO**

Incanto di fondi a cura degli uffici d'esecuzione  
LEF 138, 156

Debitore solidale: **RANA Luca, 28.12.1958, Via Sorgente 6, 6974 Aldesago**  
Debitore solidale: **DAL NEGRO Francesca, 16.09.191, Via Cantonale 46F, 6963 Pregassona**

Luogo dell'incanto: **6900 Lugano**

Data dell'incanto: **10.09.2020**

Ora: **10.30**

Sala d'incanto: Sala incanti, Ufficio di Esecuzione, Palazzo di Giustizia, 6900 Lugano  
(accesso tra Via Pretorio 14 e 16)

Le condizioni d'incanto e l'elenco degli oneri sono esposti dal **02.07.2020**

Luogo: Ufficio di Esecuzione, via Pollini 29, 6850 Mendrisio e/o [www.ti.ch/aste](http://www.ti.ch/aste)

Termine per le insinuazioni: **28.05.2020**

Fondi da realizzare all'incanto:  
In territorio del Comune di Lugano-Bré (RFD)

#### **1) Part. 73**

A mq 59 edificio

**Valore di stima Ufficiale: Fr. 300'544.00**  
**Valore di stima Peritale: Fr. 500'000.00**

Intestatari del fondo: quota A ½ RANA Luca  
quota B ½ DAL NEGRO Francesca

#### **2) Part. 74**

NE mq 16 superficie non edificata (rivestimento duro)

**Valore di stima Ufficiale: Fr. 1'975.00**  
**Valore di stima Peritale: nessun valore commerciale**

Intestatari del fondo: quota A ½ RANA Luca  
quota B ½ DAL NEGRO Francesca

